

令和6年度 公共施設推進プランスケジュール

- | | | | |
|---|--|-----|----|
| ① | 老人憩の家機能移転及び解体実施設計（高浜中部・高浜南部） | ・・・ | 2 |
| ② | 高浜老人ふれあい家（宅老所いっぷく）改修 | ・・・ | 3 |
| ③ | 高取・吉浜小学校長寿命化改良 | ・・・ | 4 |
| ④ | 全世代楽習館解体実施設計及び楽習館児童クラブ
（高取北児童クラブ）実施設計 | ・・・ | 5 |
| ⑤ | 高浜南部ふれあいプラザ耐震補強 | ・・・ | 6 |
| ⑥ | 吉浜幼稚園長寿命化改修 | ・・・ | 7 |
| ⑦ | 吉浜北部保育園長寿命化改良実施設計 | ・・・ | 8 |
| ⑧ | 南中学校トイレ改修 | ・・・ | 9 |
| ⑨ | スポーツ施設改修 | ・・・ | 10 |
| ⑩ | 市営住宅改修 | ・・・ | 11 |
| ⑪ | いきいき広場設備改修 | ・・・ | 12 |
| ⑫ | サロン赤窯あり方検討 | ・・・ | 13 |
| ⑬ | ケアハウス改修 | ・・・ | 14 |
| ⑭ | 旧高浜分院・保健センター跡地活用検討 | ・・・ | 15 |
| ⑮ | インフラ施設推進 | ・・・ | 16 |

取組事項

①老人憩の家機能移転及び解体
実施設計（高浜中部・高浜南部）

取組内容

- 【高浜中部】
- 地域内にある耐震化が図られた施設へ活動拠点を移転するため、施設利用者と協議する。
 - 関係部署と連携を図りながら、解体後の跡地活用の検討を進める。
- 【高浜南部】
- 機能移転を終えた高浜南部老人憩の家の解体に着手できるよう、解体設計の業務委託を行う。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
高浜中部 老人憩の家	機能移転	移転協議												健康推進G	
	跡地活用検討	跡地活用の検討													
高浜南部 老人憩の家	解体工事実施設計委託	入札 契約	解体工事実施設計												
備考															

取組事項

②高浜老人ふれあいの家
(宅老所いっぴく) 改修

取組内容

○高浜老人ふれあいを家の現在使用できない部屋(浴室)を改修し、
宅老所機能の集約化を図る。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
高浜老人 ふれあいの家 (宅老所いっぴく)	改修工事		入札 契約	改修工事										健康推進G	
	宅老所「じい&ばあ」 機能移転	移転準備													
備考															

取組事項

③高取・吉浜小学校長寿命化改良

取組内容

○高取小学校、吉浜小学校の長寿命化に向けた改修工事を実施する。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
高取小学校	高取小学校長寿命化改良工事	工事													学校経営G
	高取小学校長寿命化改良工事監理業務委託	工事監理業務													
	高取小学校仮設校舎賃借	仮設校舎使用										仮設校舎解体			
吉浜小学校	吉浜小学校長寿命化改良工事	工事													
	吉浜小学校長寿命化改良工事監理業務委託	工事監理業務													
	吉浜小学校仮設校舎賃借	仮設校舎使用													
備考															

取組事項

④全世代楽習館解体実施設計及び
楽習館児童クラブ（高取北児童
クラブ）実施設計

取組内容

- 【全世代楽習館】
○機能移転を終えた全世代楽習館の解体に着手できるよう、
解体設計の業務委託を行う。
【楽習館児童クラブ（高取北児童クラブ）】
○楽習館児童クラブ（高取北児童クラブ）を高取小学校給食棟
に機能移転するための実施設計（耐震診断含む）の業務委託を行う。
（実施設計、耐震診断：令和5年度繰越事業）

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
全世代楽習館	解体工事実施設計委託	解体工事実施設計													健康推進G
楽習館児童クラブ （高取北児童 クラブ）	実施設計・耐震診断	実施設計・耐震診断													こども育成G
備考															

取組事項

⑤高浜南部ふれあいプラザ耐震補強

取組内容

○「南部ふれあいプラザ耐震補強工事実施設計業務委託」による設計書をもとに、南部ふれあいプラザ耐震補強工事を実施する。

スケジュール		令和6年									令和7年			所管	
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
高浜南部 ふれあいプラザ	耐震補強工事	入札 契約	耐震補強工事												総合政策G
	耐震補強工事 監理業務委託	入札 契約	工事監理業務												
備考	太陽光発電設備導入に向けた検討等も行う。														

取組事項

⑥吉浜幼稚園長寿命化改修

取組内容

○築51年以上が経過し、吉浜幼稚園の東園舎が老朽化している。
現在の園舎を建替えることなく概ね80年活用するために、学校
施設環境改善交付金を活用して経年劣化を回復するとともに機能
向上を図る。
(令和5年度継続事業)

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
吉浜幼稚園	長寿命化改修工事	長寿命化改修工事											こども育成G		
	長寿命化改修工事 監理業務委託	長寿命化改修工事監理業務													
備考															

取組事項

⑦吉浜北部保育園長寿命化改良
実施設計

取組内容

○築46年が経過し、吉浜北部保育園の園舎が老朽化している。
現在の園舎を建替えることなく概ね80年活用するために、経年劣化を回復するとともに機能向上を図るための改修工事の実施設計を行う。
(令和5年度繰越事業)

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
吉浜北部保育園	長寿命化改良工事 実施設計委託	実施設計													こども育成G
備考															

取組事項

⑧南中学校トイレ改修

取組内容

○南校舎の1階から4階の西側トイレを湿式から乾式へ改修し、かつ便器の洋式化工事を行う。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
南中学校	トイレ改修工事	入札・契約		改修工事										学校経営G	
備考															

取組事項

⑨スポーツ施設改修

取組内容

○五反田第2グラウンド屋外照明のLED化を図る。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
五反田 第2グラウンド	屋外照明灯LED化			入札 契約	LED化工事										文化スポーツG
備考															

取組事項

⑩市営住宅改修

取組内容

○湯山住宅給水設備等改修工事、東海住宅給水設備等改修工事、東海住宅屋上外壁等改修工事を実施する。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
湯山住宅	湯山住宅給水設備等改修工事		入札契約	改修工事											都市計画G
東海住宅	東海住宅給水設備等改修工事		入札契約	改修工事											
	東海住宅屋上外壁改修工事		入札契約	改修工事											
備考															

取組事項

⑪いきいき広場設備改修

取組内容

- 電子計算機の安定運用のために、室内空調機を増設する工事を実施する。
- 自動火災報知機設備故障に伴い、更新工事を行う。
- 消防設備故障に伴い、修繕工事を行う。
- 更衣室シャワー故障に伴い、取替工事を行う。
- 蛍光灯照明器具生産終了に伴い、いきいき広場内の照明器具のLED化を図る。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管	
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
いきいき広場	電子計算機室空調機増設工事	入札 契約	工事													ICT推進G
	自動火災報知機設備更新工事					入札・契約	工事									地域福祉G
	消防設備修繕工事				入札・契約	工事										
	更衣室シャワー取替工事	入札・契約	工事													
	照明器具LED化		入札・契約	LED化												
備考																

取組事項

⑫サロン赤窯あり方検討

取組内容

○施設内には市有形民俗文化財に指定されている「塩焼瓦窯」があることから、関係部署と連携を図りながら、施設のあり方の検討を進める。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
サロン赤窯	あり方検討	関係部署等との調整											健康推進G		
備考															

取組事項

⑬ケアハウス改修

取組内容

- 換気扇故障に伴い、更新工事を行う。
- 外壁劣化に伴い、改修工事を行う。

スケジュール		令和6年										令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
ケアハウス 湯山安立	換気扇更新工事				入札 契約	更新工事									介護障がいG
	外壁改修工事			入札 契約	改修工事										
備考															

取組事項

⑭旧高浜分院・保健センター
跡地活用検討

取組内容

- 医療法人豊田会との協定書に基づき、旧高浜分院・保健センターの解体の協議を進める。
- 関係部署と連携を図りながら、解体後の跡地活用の検討を進める。

スケジュール		令和6年									令和7年			所管
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
旧高浜分院 ・保健センター	跡地活用検討	跡地活用の検討（賃貸借又は売却）											健康推進G	
備考														

取組事項

⑮ インフラ施設推進

取組内容

- 【道路・橋りょう・公園】
- 舗装修繕工事を行う。(小池線)
 - 橋りょうの点検を行う(27橋)
 - 橋りょう修繕を行う。(三河高浜駅連絡橋)
 - 橋りょう改築を行う。(中根橋)
 - 公園整備工事を行う。(山田公園)

- 【上下水道】
- 下水道工事に伴う配水管移設工事を行う。(市道神明道線外)
 - 配水管布設工事を行う。(市道中部45号線外)
 - 2号配水ポンプ盤更新工事を行う。(高浜配水場)
 - 公共下水道整備工事(汚水)を行う。(浜第2処理分区)
 - 公共下水道整備工事(雨水)を行う。(大清水第一排水区)

スケジュール		令和6年										令和7年			所管	
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
道路	舗装修繕工事 小池線		入札・契約	工事												土木G
橋りょう	法定点検(27橋)	点検														
	橋りょう修繕 中根橋		入札・契約	工事												
公園	山田公園整備工事				入札・契約	工事										
上水道	他工事関連布設替工事		入札 契約	下水道工事に伴う配水管移設工事										上下水道G		
	老朽管布設替工事		入札 契約	老朽管布設替工事												
	配水場老朽設備更新工事		入札 契約	高浜配水場2号配水ポンプ盤更新工事												
下水道	公共下水道整備工事 (浜第2処理分区)			入札 契約	公共下水道整備工事(汚水)											
	公共下水道整備工事 (大清水第一排水区)			入札 契約	公共下水道整備工事(雨水)											
備考																