令和５年度　高浜市公共施設総合管理計画
公共施設推進プラン

①高浜小学校区
②高取小学校区
③港小学校区
④吉浜小学校区
⑤翼小学校区
⑥中学校
⑦スポーツ施設
⑧市営住宅
⑨消防団詰所
⑩庁舎等

人と想いがつなぐつながるしあわせなまち
大家族たかはま

① 高浜小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第1次	第2次	第3次	第4次	第5次	第6次	第7次	第8次	第9次	第10次	第11次	更新費	解体費
		H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40		
1	高浜小学校	建替え 複合化検討	複合対象施設の跡地検討	高浜幼稚園【こども園化】 財源内訳 事業費 90 ・補助金 56 ・一般 34		高浜小学校【建替え】 財源内訳 事業費 4,944 ・補助金 645 ・市債 2,466 ・一般 1,833 ※維持管理費等含む		旧高浜幼稚園 北園舎【R10・11 長寿命化改修】 財源内訳 事業費 118 ・市債 94 ・一般 24	中規模修繕		高浜小学校【中規模修繕】 財源内訳 事業費 597 ・補助金 59 ・市債 403 ・一般 135		5,541	-
	旧高浜幼稚園（たかはまこども園）		こども園化		実施設計 長寿命化改修					実施設計 長寿命化改修			233	-
	旧中央児童センター		●			実施設計 長寿命化改修							-	-
	旧中央児童クラブ		●										-	-
	体育センター		●	×	堤外地に立地し、耐震性能が不足している施設を高浜小学校の建替えに合わせ機能の移転を行う。								-	34
	旧大山会館		●		集会機能及びホール機能を持つ高浜小学校の建替えに合わせ機能の移転を行う。								-	18
	中央公民館	×	● ●										-	-
	高浜北部老人憩の家			● ×									-	8
	高浜中部老人憩の家			● ×									-	8
	高浜老人ふれあいの家（宅老所いっぷく）							あり方検討					-	5
	あかおにどん	×	●		特別教室等との共有化により、高浜小学校の建替えに合わせ機能の移転を行う。								-	-
	ＩＴ工房くりっく	×	●										-	-
	春日庵		●		貸室事業において、老人憩の家として利用する。								-	4
												計	5,774	77

旧高浜幼稚園 西園舎【R31 長寿命化改修】
財源内訳
事業費 25
・市債 20
・一般 5

No.	施設名	H27 H28 H29 H30 R1 R2 R3 R4 R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16 R17 R18 R19 R20 R21 R22 R23 R24 R25 R26 R27 R28 R29 R30 R31 R32 R33 R34 R35 R36 R37 R38 R39 R40	更新費	解体費
2	中央保育園	実施設計 長寿命化改修	210	-

中央保育園【長寿命化改修】
財源内訳
事業費 210
・市債 168
・一般 42

No.	施設名	H27 H28 H29 H30 R1 R2 R3 R4 R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16 R17 R18 R19 R20 R21 R22 R23 R24 R25 R26 R27 R28 R29 R30 R31 R32 R33 R34 R35 R36 R37 R38 R39 R40	更新費	解体費
3	高浜ふれあいプラザ	大規模改修 建替え	262	-

高浜ふれあいプラザ【大規模改修】
財源内訳
事業費 101
・市債 76
・一般 25

高浜ふれあいプラザ【建替え】
財源内訳
事業費 161
・市債 121
・一般 40

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※高浜小学校の大規模改修は、令和46年度・令和47年度に予定しています。
※令和6年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

② 高取小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第１次 H27	H28	H29	第2次 H30	R1	R2	R3	第3次 R4	R5	R6	R7	第4次 R8	R9	R10	R11	第5次 R12	R13	R14	R15	第6次 R16	R17	R18	R19	第7次 R20	R21	R22	R23	第8次 R24	R25	R26	R27	第9次 R28	R29	R30	R31	第10次 R32	R33	R34	R35	第１１次 R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
1	高取小学校			基本調査			実施設計		長寿命化改良									中舎・渡り廊下改修									中規模修繕・空調更新													建替え					4,526	-
	高取児童クラブ								改修																																			●		47	
	高取農業センター																	×																														70
	高取ふれあいプラザ（旧高取公民館）																						大規模改修																					●	×	193	23
	高取北部老人憩の家									機能移転検討			×																																		8
	高取南部老人憩の家												×																																		8
	全世代楽習館								耐震診断																																			●	×		
	楽習館児童クラブ																																											●	×		5
	旧みどり学園								● ×																																						
	悠遊たかとり								● ×																																						13
																																													計	4,766	127

高取小学校
【実施設計】
財源内訳
事業費　62
・一般　62

高取小学校
【長寿命化改良】
財源内訳
事業費　1,994
・補助金　254
・市債　1,346
・一般　394

高取小学校
【中舎・渡り廊下改修】
財源内訳
事業費　165
・補助金　16
・市債　112
・一般　37

高取小学校
【中規模修繕・空調更新】
財源内訳
事業費　263
・補助金　26
・市債　177
・一般　60

高取小学校
【建替え】
財源内訳
事業費　2,042
・補助金　618
・市債　1,253
・一般　171

複合化検討
跡地検討

高取小学校の建替えに合わせ機能の移転を行う。

高取児童クラブ
【改修】
財源内訳
事業費　47
・補助金　36
・市債　9
・一般　2

高取ふれあいプラザ
【大規模改修】
財源内訳
事業費　193
・市債　145
・一般　48

高取小学校の長寿命化改良に合わせて機能移転を行う。

高取幼稚園・高取保育園
【こども園化】
財源内訳
事業費　341
・補助金　190
・市債　151

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
2	旧高取幼稚園			こども園化					設計	×																													341	37
	旧高取保育園					×																																		43

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※令和6年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

③　港小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第１次	第2次	第3次	第4次	第5次	第6次	第7次	第8次	第9次	第10次	第１１次	更新費	解体費
		H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40		
1	港小学校	港小学校【基本・実施設計】財源内訳 事業費 32 ・一般 32	基本・実施設計	長寿命化改良	港小学校【長寿命化改良】財源内訳 事業費 1,269 ・補助金 126 ・市債 1,027 ・一般 116			校舎空調	中規模修繕			複合化検討 跡地検討	1,536	-
			高浜南部幼稚園【実施設計】財源内訳 事業費 9 ・一般 9	実施設計	長寿命化改修	高浜南部幼稚園【長寿命化改修】財源内訳 事業費 133 ・補助金 44 ・市債 66 ・一般 23	港小学校【校舎空調】財源内訳 事業費 62 ・補助金 6 ・市債 42 ・一般 12		港小学校【中規模修繕】財源内訳 事業費 173 ・補助金 17 ・市債 117 ・一般 39					
	高浜南部幼稚園										高浜南部幼稚園【建替え】財源内訳 事業費 206 ・補助金 62 ・市債 125 ・一般 19	建替え	348	-
	東海児童センター			実施設計	長寿命化改修		東海児童センター 東海児童クラブ 東海会館【長寿命化改修】財源内訳 事業費 111 ・市債 83 ・一般 28						111	-
	東海児童クラブ													
	東海会館													
	高浜南部老人憩の家			機能移転検討 ×									-	8
	高浜南部第２ふれあいプラザ（旧南部公民館）			高浜南部第２ふれあいプラザ【大規模改修】財源内訳 事業費 120 ・市債 90 ・一般 30		大規模改修							120	-
												計	2,115	8

No.	施設名	H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40	更新費	解体費
2	高浜南部保育園 南部デイサービスセンター		空調改修	高浜南部保育園【空調改修】財源内訳 事業費 16 ・一般 16			実施設計	長寿命化改修	高浜南部保育園【長寿命化改修】財源内訳 事業費 279 ・市債 223 ・一般 56				295	-

No.	施設名	H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40	更新費	解体費
3	高浜南部 ふれあいプラザ			耐震診断		大規模改修				高浜南部ふれあいプラザ【大規模改修】財源内訳 事業費 96 ・市債 72 ・一般 24			96	-

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※港小学校の建替えは、令和41年度・令和42年度に予定され、複合化・跡地検討は、令和38年度～令和42年度に予定されています。
※東海児童センター・東海児童クラブ・東海会館・高浜南部第2ふれあいプラザ（旧南部公民館）の機能移転は、令和43年度に、解体・譲渡・返還は、令和44年度に予定されています。
※令和6年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

④　吉浜小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

期間	年度
第１次	H27, H28, H29
第2次	H30, R1, R2, R3
第3次	R4, R5, R6, R7
第4次	R8, R9, R10, R11
第5次	R12, R13, R14, R15
第6次	R16, R17, R18, R19
第7次	R20, R21, R22, R23
第8次	R24, R25, R26, R27
第9次	R28, R29, R30, R31
第10次	R32, R33, R34, R35
第１１次	R36, R37, R38, R39, R40

No.	施設名	スケジュール	更新費	解体費
1	吉浜小学校	R2–R3：基本・実施設計／R5–R7：長寿命化改良／R16：体育館全面改修／R19：北南舎空調／R23：中規模修繕／R36–R40：複合化検討 跡地検討／R39–R40：建替え	4,425	－
	吉浜幼稚園	R4：実施設計／R5–R6：長寿命化改修／R13：実施設計／R14–R15：長寿命化改修／R37–R38：建替え	631	－
	吉浜公民館	R6–R7：あり方検討・基礎調査／R8–R9：基本・実施設計／R11–R13：大規模改修／R28–R30：あり方検討	287	－
	吉浜北部老人憩の家	R5–R7：機能移転検討／R8：×		8
	吉浜南部老人憩の家	R3：●／R4：×		8
		計	5,343	16

吉浜小学校【基本・実施設計】
財源内訳
事業費　48
・一般　48

吉浜小学校【長寿命化改良】
財源内訳
事業費　1,813
・補助金　146
・市債　1,309
・一般　358

吉浜小学校【体育館全面改修】
財源内訳
事業費　157
・補助金　15
・市債　106
・一般　36

吉浜小学校【北南舎空調】
財源内訳
事業費　74
・補助金　7
・市債　50
・一般　17

吉浜小学校【中規模修繕】
財源内訳
事業費　225
・補助金　22
・市債　152
・一般　51

吉浜小学校【建替え】
財源内訳
事業費　2,108
・補助金　638
・市債　1,294
・一般　176

吉浜幼稚園(東園舎)【R4設計】
財源内訳
事業費　7
・一般　7

吉浜幼稚園（東園舎）【R5-6長寿命化改修】
財源内訳
事業費　214
・補助金　27
・市債　150
・一般　37

吉浜幼稚園(西園舎)【R13設計】
財源内訳
事業費　9
・一般　9

吉浜幼稚園(西園舎)【R14-15長寿命化改修】
財源内訳
事業費　74
・補助金　24
・市債　37
・一般　13

吉浜幼稚園【建替え】
財源内訳
事業費　327
・補助金　98
・市債　201
・一般　28

吉浜公民館【大規模改修】
財源内訳
事業費　287
・市債　215
・一般　72

No.	施設名	スケジュール	更新費	解体費
2	吉浜保育園	H28：民間譲渡	－	－
	吉浜児童センター	H28：民間譲渡	－	－
	吉浜児童クラブ	H28：民間譲渡	－	－

No.	施設名	スケジュール	更新費	解体費
3	吉浜北部保育園	H30：耐力度調査／R5：実施設計／R6–R7：長寿命化改修／R39–R40：建替え	376	－

吉浜北部保育園【実施設計】
財源内訳
事業費　14
・一般　14

吉浜北部保育園【長寿命化改修】
財源内訳
事業費　123
・市債　98
・一般　25

吉浜北部保育園【建替え】
財源内訳
事業費　239
・市債　189
・一般　50

No.	施設名	スケジュール	更新費	解体費
4	吉浜ふれあいプラザ	R31：大規模改修	87	－

吉浜ふれあいプラザ【大規模改修】
財源内訳
事業費　87
・市債　65
・一般　22

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※令和6年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

⑤　翼小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第１次	第２次	第３次	第４次	第５次	第６次	第７次	第８次	第９次	第１０次	第１１次	更新費	解体費
		H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40		
1	翼小学校	翼小学校【空調機更新】財源内訳 事業費 37 ・補助金 10 ・市債 20 ・一般 7	空調機更新	校舎ＬＥＤ 翼小学校【校舎ＬＥＤ】財源内訳 事業費 57 ・補助金 13 ・市債 31 ・一般 13	屋根外壁改修 翼小学校【屋根外壁改修】財源内訳 事業費 79 ・補助金 7 ・市債 54 ・一般 18		翼小学校【長寿命化改良】財源内訳 事業費 1,687 ・補助金 168 ・市債 1,365 ・一般 154		長寿命化改良				1,860	-
	翼児童センター	翼児童センター・翼児童クラブ【空調機更新】財源内訳 事業費 18 ・補助金 1 ・市債 13 ・一般 4	空調機更新					実施設計	長寿命化改修 翼児童センター 翼児童クラブ【長寿命化改修】財源内訳 事業費 149 ・市債 119 ・一般 30				167	-
	翼児童クラブ													
												計	2,027	

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
2	翼ふれあいプラザ										あり方検討		保有見直し																																	-	-

※変更箇所は、朱書きで表示しています。

⑥　中学校の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第１次	第2次	第3次	第4次	第5次	第6次	第7次	第8次	第9次	第10次	第１１次	更新費	解体費
		H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40		
1	高浜中学校	実施設計 外壁・屋上改修 高浜中学校【外壁等改修】財源内訳 事業費 163 ・市債 121 ・一般 42	プール改修等 トイレ改修 高浜中学校【プール改修等】財源内訳 事業費 94 ・補助金 3 ・市債 68 ・一般 23	トイレ改修 高浜中学校【R3北舎東 トイレ改修】財源内訳 事業費 65 ・補助金 12 ・市債 39 ・一般 14	長寿命化改良	高浜中学校【長寿命化改良】財源内訳 事業費 1,731 ・補助金 173 ・市債 1,402 ・一般 156 高浜中学校【R5北舎西 トイレ改修】財源内訳 事業費 64 ・補助金 11 ・市債 39 ・一般 14	体育館改修 高浜中学校【体育館改修】財源内訳 事業費 95 ・補助金 9 ・市債 64 ・一般 22	南北舎外壁・屋上改修 校舎空調 高浜中学校【南北舎外壁・屋上改修】財源内訳 事業費 75 ・補助金 7 ・市債 51 ・一般 17 高浜中学校【校舎空調】財源内訳 事業費 126 ・補助金 12 ・市債 85 ・一般 29	中規模修繕	高浜中学校【中規模修繕】財源内訳 事業費 376 ・補助金 37 ・市債 254 ・一般 85			2,789	-
	湯山老人憩の家			機能移転検討 ×										8
												計	2,789	8

No.	施設名	第１次	第2次	第3次	第4次	第5次	第6次	第7次	第8次	第9次	第10次	第１１次	更新費	解体費
		H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40		
2	南中学校	南中学校【屋上改修】財源内訳 事業費 61 ・市債 45 ・一般 16	屋上改修 南中学校【R4 東トイレ改修】財源内訳 事業費 69 ・補助金 10 ・市債 59	トイレ改修 トイレ改修 南中学校【R6 トイレ改修】財源内訳 事業費 54 ・補助金 10 ・市債 33 ・一般 11	長寿命化改良	南中学校【長寿命化改良】財源内訳 事業費 1,418 ・補助金 141 ・市債 1,149 ・一般 128	体育館屋根改修 南中学校【体育館屋根改修】財源内訳 事業費 28 ・補助金 2 ・市債 19 ・一般 7	校舎空調	南中学校【校舎空調】財源内訳 事業費 93 ・補助金 9 ・市債 63 ・一般 21		中規模修繕 南中学校【中規模修繕】財源内訳 事業費 257 ・補助金 25 ・市債 174 ・一般 58			1,980	-

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※高浜中学校の建替えは、令和43年度・令和44年度に予定され、複合化・跡地検討は、令和40年度～令和44年度に予定されています。
※南中学校の建替えは、令和46年度・令和47年度に予定されています。
※令和6年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

⑦　スポーツ施設の整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第１次			第2次				第3次				第4次				第5次				第6次				第7次				第8次				第9次				第10次				第１１次					更新費	解体費
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40		
1	青少年ホーム		あり方検討	×	跡地活用																																									-	32
2	南テニスコート			×	跡地活用																																									-	18
3	武道館		あり方検討																																											-	-
4	流作グランド											照明等更新																																		61	-
5	五反田グランド 五反田第二グランド									照明等更新	照明等更新																																			84	-
6	碧海グランド 碧海テニスコート		照明等更新							駐車場拡張																																				110	-
7	漕艇センター		あり方検討																																											-	-
8	高浜芳川緑地多目的広場（グランド部分）		整備工事（県・市）																																											-	-

流作グランド
【照明等更新】
財源内訳
事業費　61
・補助金　20
・市債　30
・一般　11

五反田グランド
【R5 照明等更新】
財源内訳
事業費　42
・補助金　20
・市債　19
・一般　3

五反田第２グランド
【R6 照明等更新】
財源内訳
事業費　42
・補助金　20
・市債　19
・一般　3

碧海グランド
【照明等更新】
財源内訳
事業費　81
・市債　60
・一般　21

碧海グランド
【駐車場拡張】
財源内訳
事業費　29
・市債　19
・一般　10

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※青少年ホーム・南テニスコートは、平成３０年度～令和元年度に跡地発生土等の運搬及び処理を実施しました。（実績額198百万円）

⑧　市営住宅の施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第１次			第2次				第3次				第4次				第5次				第6次				第7次				第8次				第9次				第10次				第１１次					更新費	解体費
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40		
1	葭池住宅				×																																									-	11

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
2	湯山住宅		あり方検討		排水設備改修	湯山住宅・H30【排水設備改修】財源内訳 事業費 44 ・補助金 21 ・市債 18 ・一般 5	屋上改修設計	屋上改修・1棟	屋上改修・2棟	屋上改修・3棟	給水設備等改修設計	給水設備改修	湯山住宅・R1【屋上改修設計】財源内訳 事業費 3 ・補助金 1.5 ・一般 1.5			外装補修	湯山住宅・R2【屋上改修・1棟】財源内訳 事業費 12 ・補助金 6 ・市債 5 ・一般 1				湯山住宅・R3【屋上改修・2棟】財源内訳 事業費 14 ・補助金 7 ・市債 6 ・一般 1				屋上外装等改修	湯山住宅・R4【屋上改修・3棟】財源内訳 事業費 14 ・補助金 7 ・市債 7							湯山住宅・R5【給水設備等改修設計】財源内訳 事業費 3 ・補助金 1.5 ・一般 1.5															90	-
3	芳川住宅		あり方検討				給水設備改修設計		給水設備改修			屋上外壁等改修		排水設備改修								外装改修				給水設備改修（貯水槽・					屋上外装等改修				芳川住宅・R2【給水管改修設計】財源内訳 事業費 3 ・補助金 1.5 ・一般 1.5							芳川住宅・R4【給水管改修】財源内訳 事業費 16 ・補助金 8 ・市債 8				19	-
4	東海住宅		あり方検討			排水設備改修設計	排水設備改修			屋上外壁改修設計	屋上外壁等改修			外装改修			東海住宅・R1【排水設備改修設計】財源内訳 事業費 3 ・補助金 1.5 ・一般 1.5					東海住宅・R2-3【排水設備改修】財源内訳 事業費 41 ・補助金 21 ・市債 19 ・一般 2						東海住宅・R5【屋上外壁改修設計】財源内訳 事業費 5 ・補助金 2.5 ・一般 2.5									東海住宅・R5【給水設備等改修設計】財源内訳 事業費 3 ・補助金 1.5 ・一般 1.5															52	-
										給水設備等改修設計	給水設備等改修								外装補修										外装等改修																				
5	稗田住宅		あり方検討					給水設備改修設計	給水設備改修				屋上外壁等改修	排水設備等改修			稗田住宅・R3【給水設備改修設計】財源内訳 事業費 3 ・補助金 1.5 ・一般 1.5						外装補修										外装等改修							稗田住宅・R4【給水設備改修】財源内訳 事業費 11 ・補助金 5.5 ・市債 5.5								14	-

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※湯山、芳川、東海、稗田住宅は、長寿命化計画（平成30年度）の計画内容を基に修繕及び改修工事を実施します。
※上記スケジュールは、長寿命化計画を１０年毎で見直すこととしているため、その都度見直しを実施します。

⑨　消防団詰所の施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第１次			第2次				第3次				第4次				第5次			第7次				第8次				第9次				第10次				第１１次					更新費	解体費
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40		
1	第一分団詰所																		大規模改修																					32	-

第一分団詰所
【大規模改修】
財源内訳
事業費　32
・市債　24
・一般　8

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
2	第二分団詰所																							大規模改修																32	-

第二分団詰所
【大規模改修】
財源内訳
事業費　32
・市債　24
・一般　8

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
3	第三分団詰所															大規模改修																								32	-

第三分団詰所
【大規模改修】
財源内訳
事業費　32
・市債　24
・一般　8

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
4	第四分団詰所																									大規模改修														32	-

第四分団詰所
【大規模改修】
財源内訳
事業費　32
・市債　24
・一般　8

※変更箇所は、朱書きで表示しています。

⑩　庁舎等の整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還

（百万円）

No.	施設名	第１次	第2次	第3次	第4次	第5次	第6次	第7次	第8次	第9次	第10次	第１１次	リース料	解体費
		H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40		
1	市役所本庁舎	リース期間 あり方検討						・いきいき広場及び本庁舎のあり方を一体的に検討 ・本庁舎については原則更地で返還されるが、リースの継続、有償・無償譲渡など、そのときの行政需要に応じて検討					3,433	-

No.	施設名	H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40	更新費	解体費
2	いきいき広場	空調改修	調査設計	調査設計 外壁等改修	【空調改修】 財源内訳 事業費100 ・市債 89 ・一般 11		あり方検討 大規模改修	【調査設計】 財源内訳 事業費 3 ・市債 0 ・一般 3	いきいき広場 【調査設計・外壁等改修】 財源内訳 事業費 60 ・市債 45 ・一般 15		いきいき広場 【大規模改修】 財源内訳 事業費 1,302 ・市債 976 ・一般 326		1,465	-
	図書館	指定管理 あり方検討		機能移転改修 ●	図書館 【いきいき広場等機能移転改修】 財源内訳 事業費 13 ・市債 10 ・一般 3								13	-

No.	施設名	H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40	更新費	解体費
3	三高駅西駅車場	指定管理 あり方検討	指定管理 あり方検討	指定管理	大規模改修				三高駅西駅車場 【大規模改修】 財源内訳 事業費 184 ・市債 138 ・一般 46				184	-

No.	施設名	H27 H28 H29	H30 R1 R2 R3	R4 R5 R6 R7	R8 R9 R10 R11	R12 R13 R14 R15	R16 R17 R18 R19	R20 R21 R22 R23	R24 R25 R26 R27	R28 R29 R30 R31	R32 R33 R34 R35	R36 R37 R38 R39 R40	更新費	解体費
4	かわら美術館	指定管理 あり方検討		指定管理 機能変更 中規模修繕	かわら美術館 【中規模修繕】 財源内訳 事業費 688 ・市債 516 ・一般 172	大規模改修	かわら美術館 【大規模改修】 財源内訳 事業費 1,367 ・市債 1,025 ・一般 342					中規模修繕 かわら美術館 【中規模修繕】 財源内訳 事業費 1,010 ・市債 758 ・一般 252	3,065	-
	サロン赤窯			あり方検討									-	-

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※かわら美術館は、基礎調査における試算額を、中規模修繕・大規模改修に反映させています。
※三高駅西駐車場は、「長期修繕計画」の策定により、大規模改修が追加されています。
※いちごプラザは、現施設を改修し使用していくため、いきいき広場への機能移転は行われません。
※図書館の【いきいき広場等機能移転改修】には、「いきいき広場」「かわら美術館」両施設の改修に必要な工事費等を一括計上しています。
※かわら美術館は令和５年４月より「かわら美術館・図書館」へ名称変更します。

No.	施設名	第１次			第2次				第3次				第4次				第5次				第6次				第7次				第8次				第9次				第10次				第１１次				更新費	解体費
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40		
5	中央公民館	あり方検討		×																																									-	183
	中央公民館（会議室）		●	×																																									-	-
	商工会館			● ×																																									-	-

中央公民館
【解体費】
財源内訳
事業費　183
・市債　167
・一般　16

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
6	女性文化センター							空調設備更新													大規模改修																				中規模修繕					421	-

女性文化センター
【空調設備更新】
財源内訳
事業費　59
・市債　33
・一般　26

女性文化センター
【大規模改修】
財源内訳
事業費　222
・市債　167
・一般　55

女性文化センター
【中規模修繕】
財源内訳
事業費　140
・市債　105
・一般　35

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
7	高浜エコハウス															空調設備修繕																			大規模改修											259	-

高浜エコハウス
【空調設備修繕】
財源内訳
事業費　9
・市債　7
・一般　2

高浜エコハウス
【大規模改修】
財源内訳
事業費　250
・市債　187
・一般　63

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
8	旧高浜北部幼稚園																																									建替え					203	-
	旧小規模多機能居宅介護支援事業オリーブ（ヘルパーステーション）					あり方検討			改修																																					17	-
	みどり学園																																													-	-
	いちごプラザ	あり方検討							改修																																					12	-

オリーブ
【改修】
財源内訳
事業費　17
・市債　13
・一般　4

いちごプラザ
【改修】
財源内訳
事業費　12
・補助金　6
・一般　6

旧高浜北部幼稚園
【建替え】
財源内訳
事業費　203
・市債　152
・一般　51

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
9	障害者地域生活支援施設「みんなの家」																												あり方検討																	-	3

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※女性文化センターは、基礎調査における試算額を、中規模修繕・大規模改修に反映しています。
※令和6年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。
※オリーブ改修は、みどり学園移設に伴い行うものです。

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
10	生きがいセンター											大規模改修																																		102	-

生きがいセンター
【大規模改修】
財源内訳
事業費　102
・市債　76
・一般　26

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
11	ケアハウス								設備改修	設備改修 外壁調査設計																		あり方検討		大規模改修																377	-

ケアハウス
【R4設備改修】
財源内訳
事業費　12
・市債　9
・一般　3

ケアハウス
【R5設備改修】
財源内訳
事業費　11
・市債　8
・一般　3

ケアハウス
【R5外壁調査設計】
財源内訳
事業費　3
・一般　3

ケアハウス
【大規模改修】
財源内訳
事業費　363
・市債　290
・一般　73

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
12	旧高浜分院・保健センター	跡地活用検討																																												-	-

No.	施設名	第１次			第2次				第3次				第4次				第5次				第6次				第7次				第8次				第9次				第10次				第１１次				更新費	解体費
		H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40		
13	地域安心安全ステーション									機能変更								×																												-	2

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	更新費	解体費
14	シルバー作業所（旧福祉作業所）																																													-	4

※変更箇所は、朱書きで表示しています。
※シルバー作業所（旧福祉作業所）は、築８０年で解体予定。
※令和6年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。