

PREFEITURA DE TAKAHAMA INFORMA

高浜市役所のお知らせ



INSCRIÇÕES ABERTAS PARA HABITAÇÃO MUNICIPAL 市営住宅入居者募集

Serão disponibilizadas 4 vagas da Habitação municipal. (Seleção será por sorteio).

CONJUNTO HABITACIONAL MUNICIPAL - Inscrição para Habitação (Padrão família)

- Shiei Yoshikawa Jyutaku Apt° 304 e 306 405 (Localização: Yoshikawa-cho 1-2-45)
Edifício de médio porte com 4 andares, construção resistente ao fogo.
- Shiei Hieda Jyutaku Apt° 501 (Localização Hieda-cho 2-3-10)
Edifício de médio porte com 5 andares, construção resistente ao fogo.

※Tamanho 3 DK (2 quartos de 6 tatamis, 1 quarto de 4,5 tatamis, e DK Copa-cozinha)

EXIGÊNCIAS PARA SE INSCREVER (ITENS BÁSICOS):

- Família que já vive junto (ou quando existir compromisso de morar juntos, noivo(a), inclui-se companheiro de união estável).
- Mesmo sendo solteiro poderá candidatar-se à vaga, se preencher parcialmente os requisitos exigidos (exemplo idoso).
Exceto família constituída de forma não natural ou famílias estruturadas de forma forçada.
- Conforme regulamento do condomínio da Habitação municipal, não haver alguém da Família que faça parte da máfia.
- A soma total da renda de todos membros da família (renda mensal) não ultrapassem critério da renda líquida padrão (Família padrão 158.000 ienes e para famílias fora do padrão 214.000 ienes)
- Estar claro que não possui condições de conseguir uma moradia.
- Não estar inadimplente com o imposto municipal.

OUTROS

- Além do valor do aluguel é preciso pagar a Taxa de manutenção do Condomínio (Kyouekihi)
- É obrigado tornar-se membro da associação de moradores (Jichikai).
- O valor do aluguel será definido anualmente conforme a renda do inquilino. Entre em contato para obter maiores informações.
- Em regra são necessário 2 fiadores (1 familiar)
- Será cobrado depósito de garantia equivalente a 3 meses de aluguel, que deverá ser paga até o dia da mudança.
- Estejam cientes que as habitações que estão disponíveis são apartamentos de construções antigas, com danos decorrentes do desgaste do imóvel, há casos de haver sujeira na parede ou piso que não podemos reparar.
- Não há elevador.
- Com exceção do Hieda jyutaku, as despesas com instalação da banheira (FURO OKE) e aquecedor da banheira (FUROGAMA) será por conta do inquilino.
- Na norma da habitação pública consta que não é permitido criar animais de estimação. Leia bem o guia.
- Existem outros pontos a serem informados também. Favor entrar em contato.

PERÍODO DE DISTRIBUIÇÃO E RECEBIMENTO DO FORMULÁRIO PARA INSCRIÇÃO.

Do dia 8 de fevereiro (quinta-feira), até o dia 22 de fevereiro (quinta-feira)

Horário: 8h30min às 17h15min. (sábados e domingos: 8h30min às 12h15min).

※Exceto feriados.

※Para candidatar-se será necessário carimbo (Inkan), comprovante de renda, e Certificado de pagamento de impostos (Nozeishomeisho).

LOCAL DE DISTRIBUIÇÃO E RECEBIMENTO DO FORMULÁRIO

Prefeitura Municipal 1º piso - Setor Shimin Seikatsu Grupo

DIA DO SORTEIO PÚBLICO. EXPLICAÇÃO PARA INQUILINO

Data: Dia 1º de Março (quinta-feira) Horário: 10h00min ~ Local: Prefeitura Municipal 1º piso - sala de reunião multiuso (Tamokuteki Kaigishitsu)

※Presença é obrigatória para quem se inscreveu para vaga ou seu representante.

DATA PREVISTA PARA MUDANÇA: 01 de Abril (Sábado)

MAIORES INFORMAÇÕES: Prefeitura Municipal-Setor Shimin Seikatsu grupo ☎52-1111 (Ramal 265)