

高浜市公共施設総合管理計画

平成31年度

公共施設推進プラン

- | | |
|---------|---------|
| ①高浜小学校区 | ⑥中学校 |
| ②高取小学校区 | ⑦スポーツ施設 |
| ③港小学校区 | ⑧市営住宅 |
| ④吉浜小学校区 | ⑨消防団詰所 |
| ⑤翼小学校区 | ⑩庁舎等その他 |

③ 港小学校区の公共施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還
----	--------	------------

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次			更新費	解体費								
		H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58			H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66
1	港小学校	大規模改修 港小学校 【大規模改修】 財源内訳（百万円） 事業費 832 ・補助金 276 ・市債 500 ・一般 56											建替え 港小学校 【建替え】 財源内訳（百万円） 事業費 1,616 ・補助金 489 ・市債 992 ・一般 135						2,448			-																					
	高浜南部幼稚園	大規模改修 高浜南部幼稚園 【大規模改修】 財源内訳（百万円） 事業費 106 ・補助金 35 ・市債 63 ・一般 8											建替え 高浜南部幼稚園 【建替え】 財源内訳（百万円） 事業費 206 ・補助金 62 ・市債 125 ・一般 19						312			-																					
	東海児童センター												● ×																														
	東海児童クラブ												● ×																														
	東海会館												● ×									港小学校の建替えに合わせ機能の移転を行う。																					
	高浜南部老人憩の家												● ×																														
	高浜南部第2ふれあいプラザ（旧南部公民館）												● ×																														
																							計			2,760			32														

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	高浜南部保育園 【大規模改修】 財源内訳（百万円） 事業費 279 ・市債 223 ・一般 56															更新費	解体費				
																					H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70		
2	高浜南部保育園 南部デイサービスセンター																								279		-														

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	高浜南部ふれあいプラザ 【建替え】 財源内訳（百万円） 事業費 154 ・市債 115 ・一般 39							更新費	解体費			
																					H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70		
3	高浜南部 ふれあいプラザ																								154		-					

※港小学校は、個別施設計画（平成32年度予定）策定後、計画内容に合わせて大規模改修及び建替えの時期が変更になる場合があります。
 ※平成32年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

⑥ 中学校の公共施設整備スケジュール

凡例 ● 機能移転 × 解体・譲渡・返還

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次			更新費	解体費								
		H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58			H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66
1	高浜中学校 湯山老人憩の家	●		●			●			●			●			●			●			●			●			●			●			5,159	-								
		●		●			●			●			●			●			●			●			●			●			●					計	5,159	2					
高浜中学校 【外壁等改修】 財源内訳(百万円) 事業費 163 ・補助金 0 ・市債 121 ・一般 42		高浜中学校 【大規模改修】 財源内訳(百万円) 事業費 1,591 ・補助金 200 ・市債 1,250 ・一般 141		高浜中学校 【建替え】 財源内訳(百万円) 事業費 3,405 ・補助金 1,032 ・市債 2,087 ・一般 286		● ×		中学校の建替えに 合わせ同敷地内で 機能移転を行う。		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×		● ×					● ×		● ×		

No.	施設名	第1次		第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次			更新費	解体費								
		H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58			H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66
2	南中学校	●		●			●			●			●			●			●			●			●			●			●			●			3,847	-					
		●		●			●			●			●			●			●			●			●			●			●			●					●				
南中学校 【屋上改修】 財源内訳(百万円) 事業費 61 ・市債 45 ・一般 16		南中学校 【大規模改修】 財源内訳(百万円) 事業費 1,287 ・補助金 428 ・市債 773 ・一般 86		南中学校 【建替え】 財源内訳(百万円) 事業費 2,499 ・補助金 756 ・市債 1,534 ・一般 209		●		●		●		●		●		●		●		●		●		●		●		●		●		●		●		●		●					

※高浜中学校及び南中学校は、個別施設計画（平成32年度予定）策定後、計画内容に合わせて大規模改修及び建替えの時期が変更になる場合があります。
 ※平成32年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

⑦ スポーツ施設の整備スケジュール

凡例

● 機能移転 × 解体・譲渡・返還

(百万円)

No.	施設名	第1次		第2次				第3次				第4次				第5次				第6次				第7次				第8次				第9次				第10次				第11次				更新費	解体費						
		H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68			H69	H70				
1	青少年ホーム		あり方 検討	×	跡地発生																																											-	32		
2	南テニスコート				×	跡地発生																																												-	18

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70	更新費	解体費					
3	武道館				あり方 検討						●																																								-	17

× } 学校開放を活用して機能の移転を行う。

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	流作グラウンド 【照明等更新】 財源内訳(百万円) 事業費 61 ・市債 45 ・一般 16												H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70	更新費	解体費
4	流作グラウンド																																																				61	-

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	五反田グラウンド 五反田第2グラウンド 【照明等更新】 財源内訳(百万円) 事業費 78 ・市債 58 ・一般 20												H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70	更新費	解体費	
5	五反田グラウンド 五反田第二グラウンド																																																					78	-

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	碧海グラウンド 【照明等更新】 財源内訳(百万円) 事業費 81 ・市債 60 ・一般 21												H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70	更新費	解体費		
6	碧海グラウンド 碧海テニスコート																																																						81	-

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70	更新費	解体費									
7	漕艇センター				あり方 検討																																																		-	-

No.	施設名	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70	更新費	解体費											
8	高浜芳川緑地多目的 広場(グラウンド部 分)		（同・市） 整備工事																																																						-	-

※青少年ホームは、平成31年度に跡地発生土等の運搬及び処理を行います。

※平成32年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。

⑨ 消防団詰所の施設整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還
----	--------	------------

No.	施設名	第1次		第2次				第3次				第4次				更新費	解体費			
		H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39						
1	第一分団詰所														第一分団詰所 【大規模改修】 財源内訳 (百万円) 事業費 32 ・市債 24 ・一般 8				32	-
2	第二分団詰所														第二分団詰所 【大規模改修】 財源内訳 (百万円) 事業費 32 ・市債 24 ・一般 8				32	-
3	第三分団詰所														第三分団詰所 【大規模改修】 財源内訳 (百万円) 事業費 32 ・市債 24 ・一般 8				32	-
4	第四分団詰所														第四分団詰所 【大規模改修】 財源内訳 (百万円) 事業費 32 ・市債 24 ・一般 8				32	-

(百万円)

⑩ 庁舎等の整備スケジュール

凡例	● 機能移転	× 解体・譲渡・返還
----	--------	------------

No.	施設名	第1次			第2次				第3次				第4次				第5次				第6次				第7次				第8次				第9次				第10次				第11次				リース料	解体費											
		H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59	H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69			H70										
1	市役所本庁舎	リース期間																																あり方検討				いきいき広場 【外壁調査補修】 財源内訳（百万円） 事業費 94 ・一般 94				いきいき広場 【大規模改修】 財源内訳（百万円） 事業費 1,302 ・市債 976 ・一般 326				・いきいき広場及び本庁舎のあり方を一体的に検討 ・本庁舎については原則更地で返還されるが、リースの継続、 有償・無償譲渡など、そのときの行政需要に応じて検討				3,323				-			
2	いきいき広場	指定管理		あり方検討		あり方検討		あり方検討				いきいき広場 【空調改修】 財源内訳（百万円） 事業費 100 ・市債 89 ・一般 11				大規模改修				1,496				-																																	
	図書館	指定管理		あり方検討		あり方検討																																																			
	いちごプラザ	あり方検討		あり方検討		あり方検討																																																			
3	三高駅西駐車場	指定管理		指定管理		あり方検討		あり方検討																																																	
4	かわら美術館	指定管理		あり方検討		あり方検討																																																			
	サロン赤塚	指定管理		あり方検討		あり方検討																																																			
5	中央公民館	あり方検討		あり方検討		あり方検討																																																			
	中央公民館（会議室）	あり方検討		あり方検討		あり方検討																																																			
	商会会館	あり方検討		あり方検討		あり方検討																																																			
	旧高浜分院・保健センター	あり方検討		あり方検討		あり方検討																																																			

※平成32年度以降に実施予定の解体等に係る費用にはアスベスト・地中埋設物除去費用は含まれていません。
 ※いきいき広場は、平成30年度に外壁調査を実施し、その結果によって外壁改修工事が発生し、大規模改修の時期や額が変更になる場合があります。

No.	施設名	第1次			第2次			第3次			第4次			第5次			第6次			第7次			第8次			第9次			第10次			第11次			更新費	解体費																																																							
		H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	H59			H60	H61	H62	H63	H64	H65	H66	H67	H68	H69	H70																																												
6	女性文化センター													大規模改修	女性文化センター 【大規模改修】 財源内訳(百万円) 事業費 188 ・市債 141 ・一般 47																																				188	-																																							
7	高浜エコハウス																													大規模改修	高浜エコハウス 【大規模改修】 財源内訳(百万円) 事業費 250 ・市債 187 ・一般 63																																				250	-																							
8	小規模多機能居宅 介護支援事業オリーブ (ヘルパーステーション)						あり方 検討							民間 譲渡																																								-	-																																				
9	障害者地域生活支援施設 「みんなの家」																																																				-	3																																					
10	生きがいセンター																																																				生きがいセンター 【大規模改修】 財源内訳(百万円) 事業費 102 ・市債 76 ・一般 26																																				102	-	
11	アサヒサンクリーン (新型ケアハウス)																																																					アサヒサンクリーン 【大規模改修】 財源内訳(百万円) 事業費 363 ・市債 290 ・一般 73																																				363	-

